THE REAL ESTATE SHOP

+351969275559[1]

www.therealestateshop.pt

€2.250.000 | Ref. 23-TRES054 | Lisboa

0	0	✖	970,48 m2	✖

EDIFICIO | PROYECTO APROBADO | PARA LA REHABILITACIÓN URBANA

Este edificio en la Rua Passos Manuel se encuentra en el barrio de Arroios, en el corazón de Estefânia y muy cerca de uno de los principales centros de negocios de Lisboa, la plaza Duque de Saldanha.
Esta zona de la ciudad es servida por varias escuelas, puntos comerciales, jardines, hospitales y por una amplia y diversa red de transporte público. Se trata de un edificio construido a finales del siglo XIX, que fue objeto de algunas intervenciones a lo largo del siglo XX.

Actualmente, necesita obras de rehabilitación total y consta de 4 plantas sobre rasante, 1 planta bajo rasante y 1 planta en agua robada. Tiene una superficie de despliegue de 193m2 y forma parte de una parcela de 262m2 con orientación Este-Oeste. Al final hay un lugar público, parcialmente ocupado por una villa de dos pisos.

AMI: 14313 | Travessa Fábrica das Sedas, 28

TEL: +351969275559[1] | Email: st@therealestateshop.pt

[1](Llamada a red móvil nacional)

Powered by Casafari CRM